



DR. DEÁK ATTILA VÉGREHAJTÓI IRODÁJA
Dr. Deák Attila önálló bírósági végrehajtó

7800 Siklós, Harkányi út 13.
Tel: 06-72/579-110; Fax: 0672/579-111

Hivatali kapu : DRDEAKVH, KRID: 447624905

Végrehajtói letéti számlaszám:
10402434-50526771-90491057

Elektronikusan aláírta:

Végrehajtó iroda ügyfélfogadási ideje:

Kedd: 08⁰⁰ - 12⁰⁰ ; Szerda: 08⁰⁰ - 12⁰⁰

Ügyfélfogadási idő jogi képviselők részére :

Csütörtök: 08⁰⁰ - 12⁰⁰

Telefonos elérhetőség (munkanapokon):

08⁰⁰ - 12⁰⁰

Végrehajtói ügyszám(ok): 594.V.0021/2024/542 (csatolt ügy(ek):594.V.0769/2023 dr.Tóth Ádám Közjegyzői Iroda(hivsz:11063/E/9/2023), 594.V.1368/2024 ZNET Telekom Zrt.)
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Nagyharsányi Közös Önkormányzati
Hivatal
7822 Nagyharsány, Kossuth L. u. 54.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Rott Ilona végrehajtást kérőnek a "Villányi Borok Háza" Kft. adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást a(z) Pécsi Törvényszék Bíróság 3.M.70.097/2023/5 számú határozata alapján a végrehajtást a(z) PÉCSI TÖRVÉNYSZÉK Bíróság a(z) 0200-53.Vh.71/2023/7. számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, elmaradt munkabér címen fennálló 3 305 000 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Rott Ilona
dr.Tóth Ádám Közjegyzői Iroda
ZNET Telekom Zrt.

Adós

"Villányi Borok Háza" Kft. 594.V.0021/2024
"Villányi Borok Háza" Kft. 594.V.0769/2023
"Villányi Borok Háza" Kft. 594.V.1368/2024

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

ELMARADT MUNKABÉR 3 305 000 Ft
KÖZJEGYZŐI DÍJ 1 155 086 Ft
INTERNET SZOLG. 34 869 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 7822 Nagyharsány, Hrsz: 0331/4.

Megtekintési ideje: 2025.05.06. 14:00-14:30, 2025.05.20. 14:00-14:30, 2025.06.06. 14:00-14:30, 2025.06.24. 14:00-14:30

Felhívom a figyelmet, hogy a megtekintésen való részvételhez előzetes bejelentkezés szükséges.

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

VI/14. Alumínium háztartási létra (8 fokos, nyitható)

Kikiáltási ára:	30 000 Ft
Előleg összege:	3 000 Ft
Licitküszöb:	600 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: K&H Bank Zrt. 243 Siklós, 10402434-50526771-90491057

A vételi ajánlat időtartama: 2025.04.28.-tól 2025.06.27. 09:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.04.28.	2025.05.13. 09:00	22 500 Ft.
2. szakasz	2025.05.13. 09:00	2025.05.28. 09:00	15 000 Ft.
3. szakasz	2025.05.28. 09:00	2025.06.12. 09:00	7 500 Ft.
4. szakasz	2025.06.12. 09:00	2025.06.27. 09:00	300 Ft.

Az árverési hirdteményekben és árverésekről szóló egyéb tájékoztatásokban az árverésre meghirdetett vagyontárgy adatainak feltüntetése nem jelenti a vagyontárgy tulajdonságainak teljes körű ismertetését, a közzététel iránt intézkedő végrehajtó vagy a kar részéről a vagyontárgy fizikai, műszaki állapotáért, minőségéért, továbbá a vagyontárgy felhasználó által nem észlelt hibáért, hiányosságaiért vállal felelősséget, a kellékszavatosság kizárt. Az ingóságokhoz tartozó képfelvétel kifejezetten tájékoztató jellegű, az ingóság előzetes megtekintése ajánlott. Eljáró végrehajtó megállapítja, hogy a Vht. 132/B. § alapján az elektronikus árverés feltételei jelen eljárásban fennállnak.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs vagy egyéb jogszabályi rendelkezés alapján az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszörlésintérmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül. Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet. Az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolni köteles. Az előárverezési jog jogosultja az aktivált felhasználónevének és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárverezési jogát. Az előárverezési jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árverési rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitnaplóban. Előárverezési jog szerződéssel nem alapítható. Az előárverezési jog bírósági végrehajtás során történő gyakorlásának feltételeit a Vht. határozza meg. Az előárverezésre jogosult az árverésről az árverési hirdtemény közzétételével, ha pedig részére e törvény a hirdtemény kézbesítését írja elő, annak kézbesítésével szerezhet tudomást. Az előárverezésre jogosultat az árverésen az árverező jogállása illeti meg, ha igazolja előzetesen az előárverezési jog fennállását és teljesíti e törvénynek az árverezőre vonatkozó feltételeit egyaránt. Az előárverezésre jogosult ebben az esetben - amellet, hogy az árverésen árverezőként is részt vehet - valamennyi vételi ajánlat vonatkozásában az árverés (és annak esetleges meghosszabbítását követő) befejezéséig a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlat tételével gyakorolhatja előárverezési jogát. Az árverés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül. Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, az előárverezési jog a jogutódra átszáll. Az előárverezési jog átruházása semmis. Az elővásárlási jog bírósági végrehajtás során az előárverezési jog alkalmazási körén kívül nem gyakorolható.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a K&H Bank Zrt. 243 Siklós, 10402434-50526771-90491057 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került., az árverésből nincs kizárva, illetve az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az átutalási megbízáson közleményként minden esetben tüntesse fel a végrehajtási ügyszámot, az EÁR által generált egyedi karaktersorozatokat és az árverési tétel azonosítószámát.

Az ingó- és ingatlan-árverési hirdtemény elektronikus úton történő közzétételére és a vételi ajánlatok elektronikus úton történő megtételére a Kar hivatali szerve által működtetett, az interneten folyamatosan elérhető informatikai keretrendszer (a továbbiakban: elektronikus árverési rendszer) szolgál, amelyen keresztül elérhető a felhasználók számára az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartása, az árverezők elektronikus nyilvántartása és a licitnapló. A végrehajtó az elektronikus árverési rendszerbe történő bejegyzéshez (törléshez) a hivatali elektronikus aláírást használja; az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartásába és a licitnaplóba történő bejegyzésre (törlésre) csak az általa lefolytatott árverés tekintetében jogosult. Az elektronikus árverési rendszerbe árverezőként történő belépésre az árverezők nyilvántartásába bejegyzett felhasználó jogosult az e célból megállapított és aktivált felhasználói nevének és jelszavának megadásával.

A végrehajtó az árverési hirdtemények az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartásában teszi közzé; az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény a hirdtemény közzétételétől a licitnapló lezárásáig (a továbbiakban: közzétételi időtartam) történő közzétételhez fűződik. Nem tekinthető közzétettnek az árverés, ha az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartása a közzétételi időtartam 10%-át meghaladó időtartamban nem volt elérhető a felhasználók számára. Ha az árverés szakaszainak befejezését megelőző hatvan perccel belül nem volt elérhető az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartása a felhasználók számára, az érintett szakasz időtartama hatvan perccel automatikusan meghosszabbodik. Az árverési hirdtemény a Vht. 120. §-ban foglaltak mellett az árverési előleg összegét, az árverés szakaszait és azok időtartamát, illetve az egyes szakaszokhoz tartozó legalacsonyabb vételár összegét, valamint a vételi ajánlat megtételének módját, és a végrehajtói letéti számla számát tartalmazza. Az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartásában a hirdtemény mellett közzé kell tenni az ingóságok a rendelkezésre álló adatok szerinti leírását és a Vht. 132/B. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti ingóságokról készült képfelvételt. Az elektronikus árverési rendszer az árverési hirdtemény közzétételének és a licitnapló lezárásának (az árverés befejezésének) időpontját automatikusan rávezeti a hirdteményre, amely ezzel kiegészülve jelenik meg az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartásában. Az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartása nyilvános, díjmentesen megtekinthető.

Az árverezők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az elektronikus árverési rendszer árverezőként történő használatának feltételeit rögzítő felhasználási szabályzatban foglaltakat elfogadta. Az árverezők elektronikus nyilvántartása az árverező adatait tartalmazza. Az árverezők elektronikus nyilvántartásába történő bejegyzés és az adatváltozás bejegyzése az árverező adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása és a bejegyzés díjának megfizetése mellett, személyesen, bármely végrehajtónál kérhető. A végrehajtó a bejegyzés előtt a Vht. 47/A. § szerint ellenőrzi a személyazonosság, az állampolgárság és a lakóhely igazolására bemutatott okirat érvényességét és adatainak valódiságát. Ha az árverező nem szolgáltatja a (2) bekezdésben meghatározott adatokat és az azok igazolására szolgáló iratokat, vagy a személyazonosságával kapcsolatban kétség merül fel, a végrehajtó a bejegyzést megtagadja. Az árverező köteles a (2) bekezdésben meghatározott adataiban bekövetkezett változást haladéktalanul bejelenteni. Árverezőként - a tulajdonszerzési arány megjelölésével - több személy, szervezet is kérheti az árverezők elektronikus nyilvántartásába történő együttes bejegyzését; az együttesen bejegyzett személyeknek, szervezeteknek és a tulajdonszerzési arányának a nyilvántartásban történő megváltoztatása csak az első ajánlattételük előtt lehetséges. A végrehajtó kérelemre törli az árverezőt az árverezők elektronikus nyilvántartásából. Az árverezők elektronikus nyilvántartásába csak a végrehajtók tekinthetnek be; annak adatai pedig csak a bíróság, a nemzetbiztonsági szolgálatok és a büntetőügyben eljáró hatóság részére továbbíthatók.

Az árverést lefolytató végrehajtó kérelemre aktiválja az elektronikus árverési rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót, ha az árverezők nyilvántartásában szereplő személy vagy szervezet

- a) a becsérték 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta és azt a végrehajtói letéti számlán jóváírták;
- b) az árverésből nincs kizárva; és
- c) előárverezési jog gyakorlására is lehetőséget adó felhasználói jogosultság igénylése esetén - igazolta azt, hogy az árverésen e törvény szerint előárverezésre jogosult.

Az árverező az árverési hirdteménynek az elektronikus árverési hirdtemények nyilvántartásában történő közzétételét követően az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságra. A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer, ha az nem haladja meg legalább a licitküszöb összegével az előzőleg közzétett vételi

ajánlatot, és akkor sem, ha nem éri el a becsérték (6a)-(6e) bekezdésben meghatározott mértékét vagy a Vht. 124. § (5) bekezdésében meghatározott összeget. Ha az árvevő vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árvevési rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitnaplóban, az árvevő kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árvevési előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszautalásáról; kérelem hiányában az árvevési vevőn kívüli többi árvevőnek az előleget az árvevési befejezése után kell visszautalni.

A licitnapló az érkezés sorrendjében a következő adatokkal tartalmazza a megített vételi ajánlatokat:

- a) a vételi ajánlat összege,
- b) az árvevő egyedi azonosítója,
- c) a vételi ajánlat közzétételének időpontja.

Az ingóárvevés az árvevési hirdetmény közzétételét követő 60. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájái tart. Az árvevés első szakasza az árvevési hirdetmény közzétételét követő 15. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájái tart. Az első szakaszban legalább a kikiáltási ár 75%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat. Ha az első szakaszban érvényes vételi ajánlat érkezik, az árvevés nem lép a következő szakaszába. Ha az árvevés első szakaszának befejezését megelőző öt percen belül érvényes vételi ajánlat érkezik, az első szakasz időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik. Ha az árvevés első szakaszában nem érkezik érvényes vételi ajánlat, a rendszer automatikusan továbblép az árvevés következő szakaszába, amely az árvevési hirdetmény közzétételét követő 30. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájái tart. A második szakaszban legalább a kikiáltási ár 50%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat. Ha a második szakaszban érvényes vételi ajánlat érkezik, az árvevés nem lép a következő szakaszába. Ha az árvevés második szakaszának befejezését megelőző öt percen belül érvényes vételi ajánlat érkezik, a második szakasz időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik. Ha az árvevés második szakaszában nem érkezik érvényes vételi ajánlat, a rendszer automatikusan továbblép az árvevés következő szakaszába, amely az árvevési hirdetmény közzétételét követő 45. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájái tart. A harmadik szakaszban legalább a kikiáltási ár 25%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat. Ha a harmadik szakaszban érvényes vételi ajánlat érkezik, az árvevés nem lép a következő szakaszába. Ha az árvevés harmadik szakaszának befejezését megelőző öt percen belül érvényes vételi ajánlat érkezik, a harmadik szakasz időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik. Ha az árvevés harmadik szakaszában nem érkezik érvényes vételi ajánlat, a rendszer automatikusan továbblép az árvevés következő szakaszába, amely az árvevési hirdetmény közzétételét követő 60. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájái tart. A negyedik szakaszban legalább a kikiáltási ár 1%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat. Ha az árvevés utolsó szakaszának befejezését megelőző öt percen belül érvényes vételi ajánlat érkezik, az utolsó szakasz időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik. Az ingóárvevés befejezésének időpontjában az elektronikus árvevési rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árvevési hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, amelyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára. Ha a végrehajtás a licitnapló automatikus lezárása előtt befejeződik, vagy már nem állnak fenn az ingóság árvevési értékesítésének feltételei, a végrehajtó - ennek feltüntetésével - zárja le a licitnaplót. A licitnapló nyilvános, díjmentesen megtekinthető. Az ingóság árvevési vevője - a Vht. 138/G (2) bekezdésben foglalt kivétellel - az automatikusan lezárt licitnaplóban utolsóként közzétett ajánlatot tevő árvevő. Az előárvevési jog jogosultja - a Vht. 132/F. § (1) bekezdés c) pontja szerinti aktiválást követően - az aktivált felhasználói nevének és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárvevési jogát. Az előárvevési jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árvevési rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitnaplóban. A végrehajtó az árvevés befejezését követő 15 napon belül felhívja az árvevési vevőt, hogy az árvevési jegyzőkönyv aláírása és a vételár kifizetése céljából a végrehajtó irodájában vagy az ingóság tárolási helyén a megadott időpontban jelenjen meg; ha ezt elmulasztja, előlegét elveszti. A jegyzőkönyv aláírását és a vételár kifizetését követő 15 napon belül a végrehajtó átadja az ingóságot az árvevési vevőnek. Az árvevési vevő letétbe helyezett előlegét be kell számítani a vételárba. Az elektronikus árvevési rendszer a licitnapló lezárását követő 30. napon automatikusan törli az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásából az árvevési hirdetményt és a hozzá tartozó licitnaplót. Az árvevés sikertelen, ha nem tettek közzé a licitnaplóban vételi ajánlatot, vagy az árvevési vevő a vételárat nem fizette meg a (3) bekezdésben foglaltak szerint. Ha az árvevési vevő a vételárat nem fizette meg a (3) bekezdésben foglaltak szerint, második árvevést kell tartani. Ezen árvevést az első árvevést sikertelenségének megállapításától számított 30 napon belül az első árvevést vonatkozó szabályok alkalmazásával kell megtartani azzal, hogy a második árvevést az első árvevéstől legmagasabb ajánlatot tett, de a vételár fizetését elmulasztó árvevő nem árvevethet. Nem kell megtartani a második árvevést, ha az árvevési vevő annak megkezdése előtt befizette a vételárat (vagy átutalta és az arról szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatta), továbbá megtérítette a második árvevést kitűzésével felmerült költséget; ilyenkor az utólag megfizetett vételárba nem lehet beszámítani a (3) bekezdés alapján elvesztett előleget. Ha a Vht. 103/D. § alapján lefoglalt ingóságoknak mint egésznek az árvevése azért sikertelen, mert a licitnaplóban nem tettek közzé vételi ajánlatot, az ingóságokat árvevést egyenként kell értékesíteni. Ha a második árvevést az ingóságot alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árvevést a legmagasabb ajánlatot tett árvevő felajánlott, a különbözetet a korábbi legmagasabb ajánlatot tevő és a vételár fizetését elmulasztó árvevő a végrehajtó felszólítására 15 napon belül köteles megtéríteni. Ha ezt elmulasztja, a végrehajtó az erről szóló iratokat betérjeszti a végrehajtást foganatosító bírósághoz, amely végzéssel kötelezi a fizetést elmulasztó árvevőt a különbözet megtérítésére; a megtérítendő összegbe az elvesztett előleget be kell számítani. Az elvesztett előleg és a fizetést elmulasztott árvevő által megtérített különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

Megkeresem

az illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy saját honlapján, valamint az OBH-t, hogy a bíróságok központi honlapján tegye közzé az 594.V.0021/2024/542 árvevési hirdetményt.

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a bírósági árvevési csarnok hirdetőtábláján, valamint a Polgármesteri Hivatal, és az illetékes ingatlanügyi hatóság, valamint a bíróságok központi honlapján a hirdetményt az árvevést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevést megelőző 5. napig kell kifüggesztve illetve hozzáférhetővé téve tartani, ezt követően a hirdetmény eltávolításáról illetve törléséről gondoskodni kell. Bírósági árvevési csarnok hirdetőtábláján a kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kércm olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevést napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevést közzétételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Jelen árvevési hirdetményt kézbesítem a feleknek, egyéb érdekeltnek valamint az illetékes jegyzőt az árvevési hirdetmény megküldésével értesítem az árvevésről.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Siklós, 2025.04.10.

Tisztelettel:

dr. Vörösváczki Zsannet

Kifüggesztés időpontja: 2025. 04. 10.
Levétel napja: 2025. 04. 28.

Nagyharsány, 2025. 04. 10.



Dr. Lakó: ZK

DR. BARKÁNDI ZITA
3E0420